

AVIS DE VENTE PAR APPEL D'OFFRES CENTRE DES ARTS DENTAIRES CHEMIN CHAMBLY INFORMATIONS GÉNÉRALES

Pierre Roy & Associés, syndic à l'actif de la faillite du *Centre des arts dentaires chemin Chambly, Inc.*, ci-après « le Centre », sollicite des offres pour l'achat de la totalité des actifs tangibles et intangibles appartenant au Centre.



LE LOCAL

Le Centre est situé au rez-de-chaussée d'un complexe dentaire au **101-3500, chemin de Chambly**, Longueuil, QC J4L 1N8. Une clinique d'orthodontie est située au 2^e étage.

Le local d'une superficie approximative de 3 000 p.c. et comprenant **8 salles d'opérations** est présentement disponible pour la location.

L'ÉQUIPE

L'équipe du Centre était composée de :

- **2** dentistes
- **1** assistante
- **2** hygiénistes dentaires
- **1** coordonnatrice

Plusieurs membres de l'équipe se cherchent présentement de nouveaux emplois et sont ouverts à entendre les offres d'emploi d'acheteurs potentiels sérieux dans le cadre d'une reprise des opérations du Centre.

LES SERVICES

Le Centre offrait les services suivants :

- Dentisterie générale
- Dentisterie esthétique
- Radiologies numériques
- Restaurations
- Prothèses
- Chirurgie maxillo-faciale
- Endodontie
- Parodontie

LA CLIENTÈLE

La base de données (Dentitek) comprend environ **3 000 patients** et l'acheteur qui est un dentiste enregistré auprès de l'Ordre des dentistes du Québec pourra prendre possession des dossiers patients afin d'assurer la continuité des services.

Les honoraires encaissés du Centre dans les 18 mois précédant la faillite représentent une somme d'environ **1 487 000\$**.

L'INVENTAIRE

Un rapport d'inventaire complet est disponible en annexe.

Aux actifs tangibles se rajoutent les actifs intangibles, notamment la propriété du site web, le nom de domaine, l'utilisation du nom commercial, ainsi que l'achalandage.

LES DATES IMPORTANTES

La **visite** des lieux et des actifs aura lieu le jeudi, **29 août 2024 entre 15h et 19h**.

La **date limite** pour déposer les soumissions est le jeudi, **5 septembre 2024 à 10h**.

INFORMATIONS SUPPLÉMENTAIRES

Pour toutes informations supplémentaires, vous pouvez communiquer avec :

M. Jonathan Roy, MBA : jroy@pierrero.com / 514-453-9857 #102

M. Pierre Gagné, SAI : pgagne@pierrero.com / 514-453-9857 #308